

臺中市霧峰區實價登錄資訊統計分析（112年第4季）

表1 霧峰區實價登錄施行後每季房地買賣移轉案件統計表

季別 \ 項目	買賣移轉案件數(件)	土地移轉筆數(筆)	建物移轉棟數(棟)
107年第1季	194	348	99
107年第2季	225	377	91
107年第3季	253	323	169
107年第4季	237	391	146
108年第1季	230	439	119
108年第2季	231	400	97
108年第3季	262	451	156
108年第4季	307	555	219
109年第1季	195	306	112
109年第2季	178	282	77
109年第3季	214	384	119
109年第4季	232	374	127
110年第1季	244	430	139
110年第2季	272	584	162
110年第3季	218	509	134
110年第4季	268	503	169
111年第1季	214	1595	2069
111年第2季	298	408	205
111年第3季	210	337	121
111年第4季	181	263	112
112年第1季	180	281	79
112年第2季	156	250	92
112年第3季	158	277	89
112年第4季	159	255	85

備註：實價登錄101年8月施行，為配合價格資訊統計分析及報表編制，故本統計表自107年第1季開始。

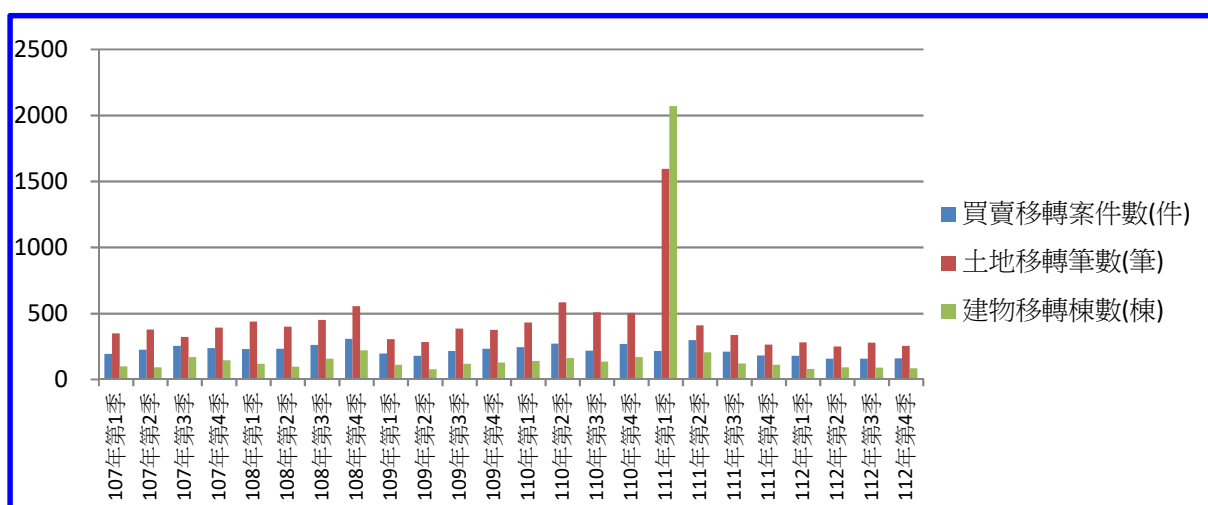


圖1 霧峰區實價登錄施行後每季房地買賣移轉案件增減圖

