

【霧峰區實價登錄價格動態分析】

霧峰區：本季對外提供查詢之買賣實價案件計201件，較上季減少55件，減少幅度為21.48%。至於本季土地及房地交易件數部分，住宅區房地買賣實價案件計17件，較上季減少6件，交易標的多位於中正路附近；商業區房地買賣實價案件計12件，較上季減少5件；甲種建築用地房地買賣實價案件計24件，較上季減少11件；乙種建築用地房地買賣實價案件計36件，較上季減少15件，係因上季新建案已完工交屋所致；丙種建築用地房地買賣實價案件計11件，較上季減少4件；農牧用地土地買賣實價案件計44件，較上季減少7件，交易案件多分布於丁台路及新埔路周邊。整體而言，本季土地及房地成交件數較上季減少。