

【霧峰區實價登錄價格動態分析】

霧峰區：本季對外提供查詢之買賣實價案件計256件，較上季增加27件，增加幅度為11.79%。至於本季土地及房地交易件數部分，住宅區房地買賣實價案件計23件，較上季增加6件，係因中正路周邊住宅大樓交易熱絡所致；商業區房地買賣實價案件計17件，較上季減少2件；甲種建築用地房地買賣實價案件計35件，較上季增加21件，係因新埔路新透天厝建案完工交屋所致；乙種建築用地房地買賣實價案件計51件，較上季增加2件；丙種建築用地房地買賣實價案件計15件，上季無類此案件；丁種建築用地土地買賣實價案件計7件，上季無類此案件；農牧用地土地買賣實價案件計51件，較上季減少2件。整體而言，本季土地及房地成交件數較上季增加。