

烏日高鐵區段徵收區實價登錄資訊統計分析

表2 每季移轉價格資訊統計表

季別 \ 項目	住宅大樓平均單價 (萬元/坪)	透天厝平均總價 (萬元)
108年第1季	19.0	-
108年第2季	20.6	-
108年第3季	18.7	-
108年第4季	20.4	-
109年第1季	19.1	-
109年第2季	18.7	-
109年第3季	20.0	-
109年第4季	19.7	2,884.0
110年第1季	22.7	-
110年第2季	21.3	-
110年第3季	23.1	-
110年第4季	25.3	-
111年第1季	25.1	-
111年第2季	27.1	-
111年第3季	27.2	-
111年第4季	26.5	-
112年第1季	27.9	-
112年第2季	29.1	-
112年第3季	29.8	-
112年第4季	29.3	-

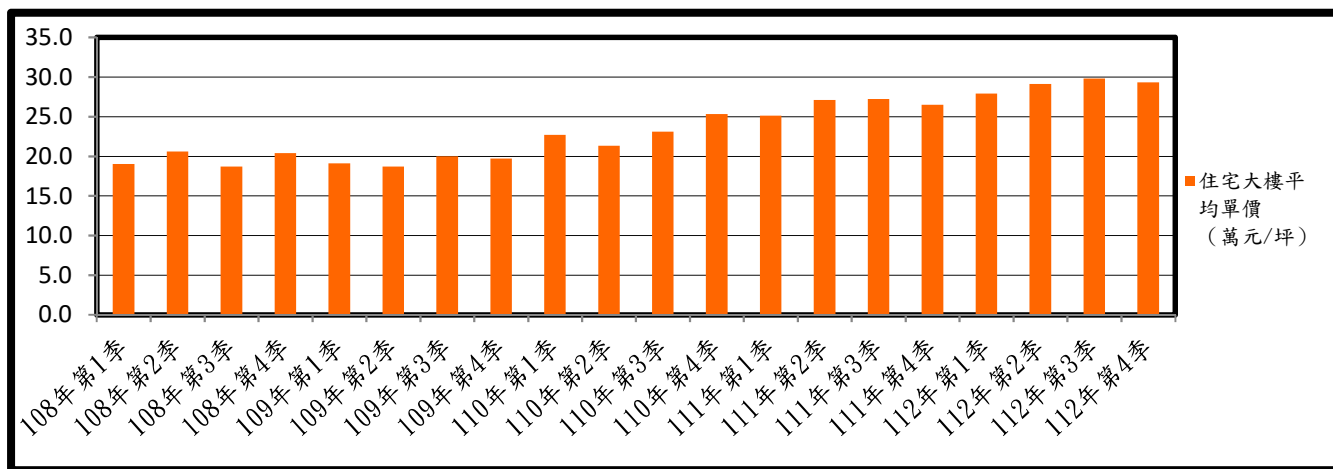


圖2烏日區實價登錄158加值服務，高鐵區段徵收區（住宅大樓）每季移轉價格資訊趨勢圖

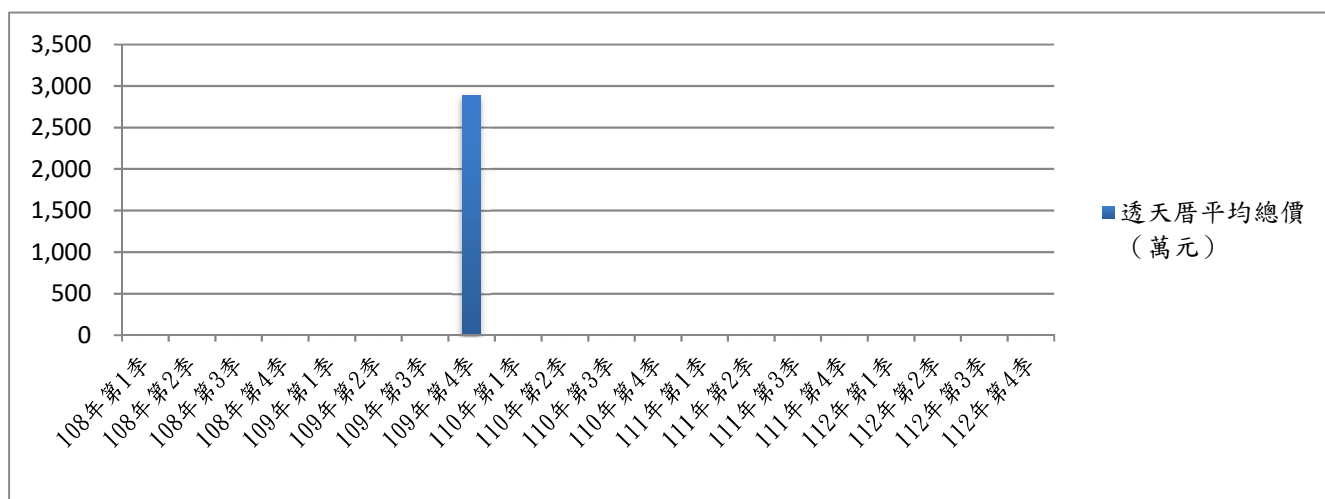


圖3 烏日區實價登錄158加值服務，高鐵區段徵收區（透天厝）每季移轉價格資訊趨勢圖