

機關編號
19-389

臺中市大里地政事務所

中華民國 108 年度

(自108年1月1日起至108年12月31日止)

單位預算

臺中市大里地政事務所

目次

中華民國108年度

甲、預算總說明	19389- 1頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	19389- 5頁
2. 歲出機關別預算表	19389- 7頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	19389- 9頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	19389-17頁
3. 各項費用彙計表	19389-30頁
4. 歲出一級用途別科目分析表	19389-31頁
5. 資本支出分析表	19389-32頁
6. 人事費彙計表	19389-33頁
7. 人事費分析表	19389-34頁
8. 公務車輛明細表	19389-39頁
9. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	19389-41頁
10. 轉帳收支對照表	19389-43頁

臺中市大里地政事務所

預算總說明

中華民國 108 年度

一、現行法定職掌

(一) 機關主要職掌：本所承市長之命，受地政局指揮監督，掌理本市大里、霧峰、烏日等三區之土地登記、測量、地價、地用、地政資訊及推行土地政策等業務。

(二) 內部分層業務：

1. 主任：綜理全所業務。

2. 秘書：承主任之命，襄理主任綜理所務。

3. 第一課：掌理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、法院及稅捐機關囑託登記、地籍清理等業務。

4. 第二課：掌理土地及建物複丈、測量、畸零地會勘、地目變更勘查、法院囑託測量、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖庫管理等業務。

5. 第三課：掌理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查、核發地價證明、實價登錄及其他法令規定有關地價等業務。

6. 第四課：非都市土地分區調整、使用編定業務、畸零地會勘、公地勘查、總務、公文文書處理、印信、典守與財產管理及出納等業務。

7. 資訊課：掌理研考、地籍資料統計、地籍資料電子處理、單一窗口謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。

8. 會計室：掌理預算、決算、會計處理並辦理統計等業務。

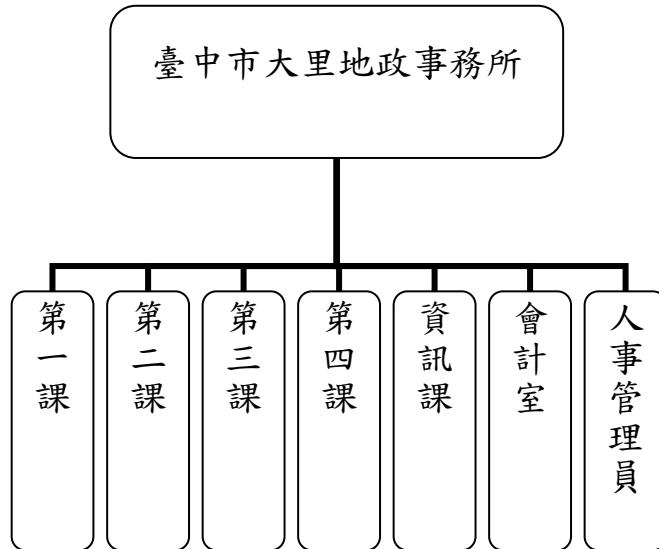
9. 人事管理員：掌理任免、遷調、考績、獎懲、退休撫卹及員工福利等業務。

臺中市大里地政事務所

預算總說明

中華民國 108 年度

組織系統圖



員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
合計	77	77	78	-1
職員	49	49	49	-
技工	26	26	27	-1
工友	2	2	2	-

臺中市大里地政事務所

預算總說明

中華民國 108 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1、歲入部分：預算數 93,689 千元，決算數 89,106 千元，執行率 95.11%。

2、歲出部分：預算數 91,901 千元，決算數 88,855 千元，執行率 96.69%。

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1、歲入部分：預算數 81,388 千元，截至 5 月底實收數 39,587 千元，執行率 48.64%。

2、歲出部分：預算數 91,215 千元，截至 5 月底實付數 44,463 千元，執行率 48.75%。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1、歲入部分：依據土地法及地籍測量實施規則等規定收取規費，以充裕市庫收入。

2、歲出部分：依規定辦理各項土地行政業務，力求流程簡化並提供迅速、精確的服務，以提升行政工作效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1、歲入部分：歲入預算數 80,616 千元，其中罰款及賠償收入 1,000 千元、規費收入 79,500 千元、財產收入 32 千元及其他收入 84 千元。

2、歲出部分：歲出預算數 90,840 千元，依經費門分：

(1)經常門預算數 87,794 千元(佔 96.65%)，包括：人事費 67,760 千元、業務費 19,944 千元、獎補助費 90 千元，其中行政管理 82,855 千元、地價管理 457 千元、地用管理 172 千元、測量管理 2,795 千元及登記管理 1,515 千元。

(2)資本門預算數 3,046 千元(佔 3.35%)，包括：行政管理 100 千元及一般建築及設備 2,946 千元。

臺中市大里地政事務所

預算總說明

中華民國 108 年度

四、其他必要之分析事項：

(一) 主要增加原因：

- 1、財產收入-廢舊物資售價增列 29 千元。
- 2、調薪費用增列 1,240 千元。
- 3、停車場地面整修計畫增列 97 千元。
- 4、重新規定地價作業增列 229 千元。
- 5、地籍清理行政處理費用增列 62 千元。
- 6、權利書狀採購計畫增列 700 千元。
- 7、圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊委外計畫增列 275 千元。
- 8、建物成果圖個資隱匿委外計畫增列 998 千元。
- 9、全測站經緯儀汰舊換新計畫增列 2,000 千元。
- 10、測量外業用公務車輛汰舊換新計畫增列 700 千元。
- 11、電話系統主機汰舊換新計畫增列 196 千元。
- 12、郵資機汰舊換新計畫增列 50 千元。

(二) 主要減少原因：

- 1、罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金減列 300 千元。
- 2、規費收入-使用規費收入減列 500 千元。
- 3、財產收入-財產孳息減列 1 千元。
- 4、公務車相關經費等減列 251 千元。
- 5、地籍清理實施計畫減列 87 千元。
- 6、多目標地籍圖整合計畫減列 1,220 千元。
- 7、圖根點補建、新建計畫減列 700 千元。
- 8、地籍圖重測計畫減列 3,475 千元。
- 9、廁所整修計畫減列 1,000 千元。
- 10、二行程機車汰舊換新計畫減列 189 千元。

臺中市大里地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	80,616	81,388	89,106	-772	
				經常門合計	80,616	81,388	89,106	-772	
02				03000000000	1,000	1,300	1,332	-300	
	104			罰款及賠償收入					
				03193890000	1,000	1,300	1,332	-300	
				臺中市大里地政事務所					
		01		03193890100	1,000	1,300	1,325	-300	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	03193890101	1,000	1,300	1,325	-300	登記罰鍰。1,000千元
				罰金罰鍰					
			02	03193890300	-	-	7	-	
				賠償收入					
			01	03193890301	-	-	7	-	
				一般賠償收入					
03				04000000000	79,500	80,000	87,636	-500	
	104			規費收入					
				04193890000	79,500	80,000	87,636	-500	
				臺中市大里地政事務所					
		01		04193890100	76,000	76,000	84,201	-	
				行政規費收入					
			01	04193890101	13,000	13,000	11,886	-	土地複丈費、建築改良物測量費及法院鑑定費。13,000千元
				審查費					
			02	04193890102	3,000	3,000	2,904	-	書狀費。3,000千元
				證照費					
			03	04193890103	60,000	60,000	69,411	-	登記費。60,000千元
				登記費					
			02	04193890200	3,500	4,000	3,435	-500	
				使用規費收入					
			01	04193890204	3,500	4,000	3,435	-500	地籍圖冊閱覽抄錄費及各項謄本。3,500千元
				資料使用費					
04				06000000000	32	4	47	28	
	116			財產收入					
				06193890000	32	4	47	28	
				臺中市大里地政事務所					
		01		06193890100	2	3	2	-1	
				財產孳息					
			01	06193890101	2	3	2	-1	利息收入。2千元
				利息收入					
			02	06193890500	30	1	45	29	
				廢舊物資售價					
			01	06193890501	30	1	45	29	報廢物資變賣所得。30千元
				廢舊物資售價					
08				11000000000	84	84	91	-	
				其他收入					

臺中市大里地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣千元

經資門併計

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目 節	名稱及編號					
19			00190000000	90,840	91,215	88,855	-375	
	010		臺中市政府地政局主 管					
			00193890000	90,840	91,215	88,855	-375	
			臺中市大里地政事 務所					
		01	33193890100	82,955	81,678	79,209	1,277	
			一般行政					
		01	33193890101	82,955	81,678	79,209	1,277	一、本科目包括行政管理
			行政管理					二、本年度預算數包括： 人事費66,985千元 業務費15,780千元 設備及投資100千元 獎補助費90千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,277千元 增列 人事費569千元 增列 業務費708千元
		02	33193891300	4,939	8,348	9,187	-3,409	
			地政業務					
		01	33193891302	457	322	355	135	一、本科目包括地價管理
			地價管理					二、本年度預算數包括： 人事費72千元 業務費385千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 增加 135千元 增列 人事費60千元 增列 業務費75千元
		02	33193891304	172	172	165	-	一、本科目包括地用管理
			地用管理					二、本年度預算數包括： 人事費6千元 業務費166千元
		03	33193891307	2,795	6,917	7,841	-4,122	一、本科目包括測量管理
			測量管理					二、本年度預算數包括： 人事費637千元 業務費2,158千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 減少 4,122千元 減列 人事費1,835千元 減列 業務費2,287千元

臺中市大里地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 108 年度

經資門併計

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			04	33193891309 登記管理	1,515	937	826	578	一、本科目包括登記管理 二、本年度預算數包括： 人事費60千元 業務費1,455千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 578千元 減列 人事費7千元 增列 業務費585千元
		03		33193899000 一般建築及設備	2,946	1,189	459	1,757	
			01	33193899001 一般建築及設備	2,946	1,189	459	1,757	一、本科目包括一般建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資2,946千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,757千元 增列 設備及投資1,757千元

臺中市大里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	03193890101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課	預算金額	1,000千元
歲入項目說明	一.項目內容：登記罰鍰。 二.法令依據：土地法第73條及土地登記規則。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,000,000	
03193890101 罰金罰鍰	年	1	1,000,000	1,000,000	登記罰鍰。

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺中市大里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目編號	04193890101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	13,000千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	一.項目內容：土地複丈費、建築改良物測量費及法院鑑定費。 二.法令依據：地籍測量實施規則、土地複丈費及建築改良物測量費之收費標準。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				13,000,000		
	04193890101 審查費	年	1	13,000,000	13,000,000	土地複丈費、建築改良物測量費及法院鑑定費。	

臺中市大里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目編號	04193890102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	3,000千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	一.項目內容：土地建物所有權狀及他項權利證明書。 二.法令依據：土地法、土地登記規則。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				3,000,000		
	04193890102 證照費	年	1	3,000,000	3,000,000	書狀費。	

臺中市大里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號	04193890103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	60,000千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	一.項目內容：登記費。 二.法令依據：土地法、土地登記規則。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				60,000,000		
	04193890103 登記費	年	1	60,000,000	60,000,000	登記費。	

臺中市大里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目編號	04193890204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	資訊課	預算金額	3,500千元
歲入項目說明	一.項目內容：地籍圖冊閱覽抄錄費及各項謄本。 二.法令依據：土地法、土地登記規則。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04193890204 資料使用費	年	1	3,500,000	3,500,000	地籍圖冊閱覽抄錄費及各項謄本。

使用規費收入—資料使用費

臺中市大里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
—
利息收入

來源別子目及 細目編號	06193890101 財產孳息-利息收入	承辦單位	第四課	預算金額	2千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：利息收入。 二.法令依據：預算法及相關規定。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06193890101 利息收入	年	1	2,000	2,000	利息收入。

財產孳息
—
利息收入

臺中市大里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價
—
廢舊物資售價

來源別子目及細目編號	06193890501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	第四課	預算金額	30千元
歲入項目說明	一.項目內容：報廢物資變賣所得。 二.法令依據：臺中市市有財產產籍管理作業要點及其他相關規定。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06193890501 廢舊物資售價	年	1	30,000	30,000	報廢物資變賣所得。

廢舊物資售價
—
廢舊物資售價

臺中市大里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

雜項收入
|
其他雜項收入

來源別子目及細目編號	11193890210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	第二課、第四課	預算金額	84千元
歲入項目說明	一.項目內容：出售土地界標及其他雜項收入。 二.法令依據：臺中市土地界標申購及收費辦法及其他相關規定。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				84,000	
11193890210 其他雜項收入	年	1	80,000	80,000	出售土地界標。(收支併列)(第二課)
	年	1	4,000	4,000	其他雜項收入。(第四課)

雜項收入
|
其他雜項收入

臺中市大里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193890101 一般行政-行政管理		承辦單位	各課室	預算金額	82,955千元	一般行政 行政管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1、本所員工薪津、獎金、保險費、退休離職儲金、休假補助費及不休假加班費等。 2、本所辦公費、車輛及辦公器具養護費、退休人員三節慰問金等。 3、充實本所各項基本零星設備。 4、辦理研考、地籍資料統計、地籍資料電子處理、單一窗口謄本核發、地政資訊資料庫管理維護等業務。 二.預期成果：如期完成。							
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					82,955,000	市款82,508,000元，收支併列447,000元			
01人員維持費					66,948,000	市款66,948,000元			
0100 人事費					66,948,000	市款66,948,000元			
0103 法定編制人員待遇					34,657,740				
		年	1	34,657,740	34,657,740	職員待遇。			
0105 技工及工友待遇					11,490,480				
		年	1	11,490,480	11,490,480	技工、工友待遇。			
0111 獎金					9,615,818				
		年	1	3,847,288	3,847,288	員工考績獎金。			
		年	1	5,768,530	5,768,530	員工年終工作獎金。			
0121 其他給與					784,000				
		年	1	784,000	784,000	員工休假補助費。			
0131 加班值班費					2,401,614				
		年	1	2,401,614	2,401,614	員工不休假加班費。			
0142 退休離職儲金					3,394,644				
		年	1	3,221,364	3,221,364	職員退休離職儲金。			
		年	1	173,280	173,280	技工及工友退休離職儲金。			
0151 保險					4,603,704				
		年	1	2,501,028	2,501,028	健保費。			

臺中市大里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		年	1	1,185,204	1,185,204	公保費。	
		年	1	917,472	917,472	勞保費。	
	02一般業務				15,117,000	市款14,670,000元，收支併列447,000元	
	0100 人事費				22,000	市款22,000元	
	0131 加班值班費				22,000		
		年	1	22,000	22,000	業務加班費。	
	0200 業務費				14,905,000	市款14,458,000元，收支併列447,000元	
	0201 教育訓練費				30,000		
		年	1	30,000	30,000	員工訓練進修貼補學分費。	
	0202 水電費				1,075,000		
		年	1	25,000	25,000	水費。(專款專用)	
		年	1	1,050,000	1,050,000	電費。(專款專用)	
	0203 通訊費				578,192		
		年	1	113,000	113,000	郵資費。	
		年	1	185,192	185,192	電話費、數據通訊或網路通訊費。	
		年	1	280,000	280,000	地籍清理行政處理費-郵資及電話費。(收支併列)	
	0214 其他業務租金				10,000		
		年	1	10,000	10,000	自動體外心臟電擊去顫器(AED)租賃費用。	
	0221 稅捐及規費				135,280		
		年	1	64,360	64,360	公務車輛牌照稅。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	65,670	65,670	公務車輛燃料使用費。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	5,250	5,250	公務車輛檢驗費。(詳公務車輛明細表)	

臺中市大里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0231 保險費				47,462		
		年	1	47,462	47,462	公務車輛保險費。(詳公務車輛明細表)	
	0249 臨時人員酬金				10,296,000		
		人/年	26	396,000	10,296,000	行政助理(一般事務性工作者)薪津、年終獎金、勞、健保費及提繳退休金等。	
	0250 按日按件計資酬金				14,000		
		人/節	7	2,000	14,000	辦理講習、訓練、座談會等聘請講師鐘點費。	
	0262 國內組織會費				10,000		
		年	1	10,000	10,000	參加土地改革協會會費。	
	0271 物品				798,353		
		年	1	115,490	115,490	辦公用消耗品及非消耗品。	
		年	1	682,863	682,863	公務車輛油料費。(詳公務車輛明細表)	
	0279 一般事務費				817,518		
		年	1	430,000	430,000	辦公大樓清潔維護費。	
		年	1	50,000	50,000	保全費。	
		人/年	77	2,000	154,000	辦理員工自強活動、藝文活動、員工慶生、歲末聯歡、參加運動會等所需經費。(編制內人員49人，測助/工友28人)	
		年	1	2,000	2,000	推動消費者保護業務工作費。	
		年	1	111,518	111,518	印刷、環境佈置及其他雜支。	
		年	1	70,000	70,000	地籍清理行政處理費-印刷費、業務宣導、開會及講習所需各項雜支等。(收支併列)	
	0281 房屋建築養護費				142,368		
		年	1	142,368	142,368	辦公廳舍保養、維修費。	

臺中市大里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0282 車輛及辦公器具養護費				521,827		
		年	1	470,475	470,475	機車、工程車、公務車養護費。(詳公務車輛明細表)	
		人/年	49	1,048	51,352	辦公器具養護費。	
	0283 設施及機械設備養護費				327,000		
		年	1	230,000	230,000	消防簽證、機電設備、電梯、空調設備及公務用儀器設備等維修養護費。	
		式	1	97,000	97,000	停車場地面整修計畫。(實施平均地權基金)	
	0291 國內旅費				30,000		
		年	1	30,000	30,000	因公出差旅費。	
	0298 特別費				72,000		
		人x月	1x12	6,000	72,000	機關首長因公務需要應酬捐贈及聯繫接待等活動費。	
	0300 設備及投資				100,000	市款100,000元	
	0319 雜項設備費				100,000		
		年	1	100,000	100,000	基本零星設備。	
	0400 獎補助費				90,000	市款90,000元	
	0456 獎勵及慰問				90,000		
		人/年	15	6,000	90,000	退休員工三節慰問金。	
	07資訊管理				890,000	市款890,000元	
	0100 人事費				15,000	市款15,000元	
	0131 加班值班費				15,000		
		年	1	15,000	15,000	業務加班費。	
	0200 業務費				875,000	市款875,000元	
	0203 通訊費				50,000		

臺中市大里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0213 資訊服務費	年	1	50,000	50,000	網路通訊費、全國地政即時訊息發送平台簡訊費及郵資。	
					528,000		
		年	1	500,000	500,000	電腦機房、電腦主機軟硬體及週邊設備等維護養護費。	
		年	1	28,000	28,000	悠遊卡端末設備清分服務費。	
	0214 其他業務租金				30,000		
		年	1	2,000	2,000	存放地政整合系統備份資料租金。	
		年	1	28,000	28,000	租用影印機等事務機器費。	
	0250 按日按件計資酬金				8,000		
		人/節	4	2,000	8,000	辦理講座、訓練、座談會等聘請講師鐘點費。	
	0271 物品				70,000		
		年	1	70,000	70,000	地政資訊化所需耗材。	
	0279 一般事務費				55,000		
		年	1	43,000	43,000	表冊印刷及其他雜支等。	
		年	1	12,000	12,000	辦理志工相關業務所需經費。	
	0283 設施及機械設備養護費				124,000		
		年	1	124,000	124,000	各項設備保養及維修。	
	0291 國內旅費				10,000		
		年	1	10,000	10,000	因公出差旅費。	

臺中市大里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地價管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193891302 地政業務-地價管理		承辦單位	第三課	預算金額	457千元	地政業務—地價管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理土地分割合併改算作業、地價稅減免勘查、土地異動變更使用之調查及公告土地現值、基準地選定與查估、土地徵收市價補償查估暨實價登錄作業等。 二.預期成果：如期完成。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					457,000	市款327,000元，收支併列130,000元			
0100 人事費					72,000	市款72,000元			
0131 加班值班費		年	1	12,000	12,000	業務加班費。			
		年	1	60,000	60,000	辦理重新規定地價作業加班費。			
0200 業務費					385,000	市款255,000元，收支併列130,000元			
0203 通訊費		年	1	4,000	4,000	郵資及電話費。			
0213 資訊服務費		年	1	30,000	30,000	區段地價估價系統(web)維護費。			
0214 其他業務租金		年	1	48,000	48,000	租用影印機等事務機器費。			
0250 按日按件計資酬金		人/節	2	2,000	4,000	辦理講習、訓練、座談會等聘請講師鐘點費。			
0271 物品		年	1	20,000	20,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業辦公文具用品及耗材等。(實施平均地權基金)			
		年	1	50,000	50,000	辦理重新規定地價作業文具用品及耗材等。			

臺中市大里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	30,000	30,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄業務印刷費、業務宣導、開會及講習所需各項雜支等。(實施平均地權基金)
	年	1	20,000	20,000	
0283 設施及機械設備養護費	年	1	54,000	54,000	辦理重新規定地價作業所需各項設備保養及維修。
0291 國內旅費	年	1	20,000	20,000	辦理地價基準地選定及查估作業出差旅費。(實施平均地權基金)
	年	1	45,000	45,000	辦理重新規定地價作業出差旅費。
	年	1	60,000	60,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄業務出差旅費。(實施平均地權基金)

臺中市大里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

地政業務 地用管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193891304 地政業務-地用管理	承辦單位	第四課	預算金額	172千元	地政業務 地用管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理非都市土地分區調整，使用編定業務、文書、檔案、印信、事務採購、出納、財管等業務。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					172,000	市款172,000元		
0100 人事費					6,000	市款6,000元		
0131 加班值班費		年	1	6,000	6,000	業務加班費。		
0200 業務費					166,000	市款166,000元		
0203 通訊費		年	1	5,000	5,000	郵資。		
0213 資訊服務費		年	1	6,000	6,000	檔案管理、土地編定等系統維護費。		
0250 按日按件計資酬金		人節	4	2,000	8,000	辦理講習、訓練、座談會等聘請講師鐘點費。		
0271 物品		年	1	50,000	50,000	辦公用消耗品及非消耗品。		
0279 一般事務費		年	1	39,000	39,000	晒圖及表冊印刷等各項雜支。		
0283 設施及機械設備養 護費		年	1	18,000	18,000	各項設備保養及維修。		
0291 國內旅費		年	1	40,000	40,000	因公出差旅費。		

臺中市大里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 測量管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193891307 地政業務-測量管理		承辦單位	第二課	預算金額	2,795千元	地政業務 — 測量管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理土地建物勘查、複丈(分割、合併、鑑定等)人工影印地籍圖及建物平面圖謄本核發、土地建物測量、申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理等業務。 二.預期成果：如期完成。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					2,795,000	市款1,717,000元，收支併列 1,078,000元			
0100 人事費					637,000	市款637,000元			
0121 其他給與		人x月	26x12	2,000	624,000	依據行政院103.6.26院授人給字第1030028359號函測量助理按月支領測量工作費。			
0131 加班值班費		年	1	13,000	13,000	業務加班費。			
0200 業務費					2,158,000	市款1,080,000元，收支併列 1,078,000元			
0202 水電費		年	1	10,000	10,000	地籍圖重測計畫-電費。(市庫配合款)			
0203 通訊費		年	1	30,000	30,000	地籍圖重測計畫-郵資及電話費。(市庫配合款)			
0250 按日按件計資酬金		人/節	5	2,000	10,000	辦理講習、訓練、座談會等聘請講師鐘點費。			
0271 物品		年	1	17,000	17,000	辦公用消耗品及非消耗品。			
		年	1	80,000	80,000	購買土地界標。(收支併列)			

臺中市大里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	70,000	70,000	地籍圖重測計畫-業務所需辦公器具耗材、航照地形圖電子檔及文具用品等。(市庫配合款)
	年	1	119,700	119,700	建物成果圖個資隱匿委外計畫-業務用耗材等。(實施平均地權基金)
				1,178,300	
	年	1	848,300	848,300	建物成果圖個資隱匿委外計畫-電腦成果圖檔。(實施平均地權基金)
	年	1	30,000	30,000	地籍圖重測計畫-印刷費、業務宣導、開會及講習所需各項費用及其他雜支等。(市庫配合款)
	年	1	25,000	25,000	測量業務用印刷、業務宣導、開會、講習及其他雜支等。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	275,000	275,000	圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊委外計畫-電腦成果圖檔。(市庫配合款)
				113,000	
	年	1	45,000	45,000	測量業務用複丈儀器及電腦、辦公器具之保養維護等。
0291 國內旅費	年	1	30,000	30,000	建物成果圖個資隱匿委外計畫-各項設備養護費。(實施平均地權基金)
	年	1	38,000	38,000	地籍圖重測計畫-複丈儀器及辦公器具之保養維護等。(市庫配合款)
				530,000	
	年	1	320,000	320,000	因公出差旅費。
	年	1	210,000	210,000	地籍圖重測計畫-因公出差旅費。(市庫配合款)

臺中市大里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

地政業務—登記管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193891309 地政業務-登記管理	承辦單位	第一課	預算金額	1,515千元	地政業務—登記管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、人工影印登記簿謄本核發、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理等業務。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					1,515,000	市款700,000元，收支併列815,000元		
0100 人事費					60,000	市款60,000元		
0131 加班值班費		年	1	60,000	60,000	業務加班費。		
0200 業務費					1,455,000	市款640,000元，收支併列815,000元		
0203 通訊費		年	1	122,000	122,000	郵資及電話費。		
0214 其他業務租金		年	1	24,000	24,000	租用影印機等事務機器費。		
0250 按日按件計資酬金		人/節	14	2,000	28,000	辦理講習、訓練、座談會等聘請講師鐘點費。		
0271 物品		年	1	412,000	412,000	辦公用消耗品及非消耗品。		
		年	1	65,000	65,000	地籍清理行政處理費-業務所需文具用品及耗材等。(收支併列)		
		年	1	700,000	700,000	權利書狀採購計畫。(實施平均地權基金)		
0279 一般事務費		年	1	50,000	50,000	地籍清理行政處理費-業務所需印刷費、業務宣導、開會及講習所需各項雜支等。(收支併列)		

臺中市大里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 登記管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務 — 登記管理
	0283 設施及機械設備養 護費	年	1	24,000	24,000	各項設備保養及維修。	
	0291 國內旅費	年	1	30,000	30,000	因公出差旅費。	

臺中市大里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—一般建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193899001 一般建築及設備—一般建築及設備	承辦單位	各課室	預算金額	2,946千元	一般建築及設備—一般建築及設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：充實公務用各項設備，提升為民服務效率。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					2,946,000	收支併列2,946,000元		
0300 設備及投資					2,946,000	收支併列2,946,000元		
0304 機械設備費					2,000,000			
		部	4	500,000	2,000,000	全測站經緯儀汰舊換新。(實施平均地權基金)(第二課)		
0305 運輸設備費					946,000			
		輛	1	700,000	700,000	測量外業用公務車輛汰舊換新。(實施平均地權基金)(第二課)		
		式	1	196,000	196,000	電話系統主機汰舊換新。(實施平均地權基金)(第四課)		
		台	1	50,000	50,000	郵資機汰舊換新。(實施平均地權基金)(第四課)		

臺中市大里地政事務所

各項費用彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	33193890101 行政管理	33193891302 地價管理	33193891304 地用管理	33193891307 測量管理	33193891309 登記管理	33193899001 一般建築及 設備	合 計
第一、二級用途別 科目名稱及編號							
合 計	82,955	457	172	2,795	1,515	2,946	90,840
010000人事費	66,985	72	6	637	60		67,760
010300法定編制人員待遇	34,658						34,658
010500技工及工友待遇	11,490						11,490
011100獎金	9,616						9,616
012100其他給與	784			624			1,408
013100加班值班費	2,439	72	6	13	60		2,590
014200退休離職儲金	3,395						3,395
015100保險	4,604						4,604
020000業務費	15,780	385	166	2,158	1,455		19,944
020100教育訓練費	30						30
020200水電費	1,075			10			1,085
020300通訊費	628	4	5	30	122		789
021300資訊服務費	528	30	6				564
021400其他業務租金	40	48			24		112
022100稅捐及規費	135						135
023100保險費	47						47
024900臨時人員酬金	10,296						10,296
025000按日按件計資酬金	22	4	8	10	28		72
026200國內組織會費	10						10
027100物品	868	70	50	287	1,177		2,452
027900一般事務費	873	50	39	1,178	50		2,190
028100房屋建築養護費	142						142
028200車輛及辦公器具養護費	522						522
028300設施及機械設備養護費	451	54	18	113	24		660
029100國內旅費	40	125	40	530	30		765
029800特別費	72						72
030000設備及投資	100					2,946	3,046
030400機械設備費						2,000	2,000
030500運輸設備費						946	946
031900雜項設備費	100						100
040000獎補助費	90						90
045600獎勵及慰問	90						90

臺中市大里地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	90,840	67,760	19,944	90			87,794			3,046			3,046
33193890000 民政支出	90,840	67,760	19,944	90			87,794			3,046			3,046
33193890100 一般行政	82,955	66,985	15,780	90			82,855			100			100
33193890101 行政管理	82,955	66,985	15,780	90			82,855			100			100
33193891300 地政業務	4,939	775	4,164				4,939						
33193891302 地價管理	457	72	385				457						
33193891304 地用管理	172	6	166				172						
33193891307 測量管理	2,795	637	2,158				2,795						
33193891309 登記管理	1,515	60	1,455				1,515						
33193899000 一般建築及設備	2,946									2,946			2,946
33193899001 一般建築及設備	2,946									2,946			2,946

臺中市大里地政事務所

資本支出分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	3,046				2,000	946		100			
33193890100 一般行政	100							100			
33193890101 行政管理	100							100			
33193899000 一般建築及設備	2,946				2,000	946					
33193899001 一般建築及設備	2,946				2,000	946					

臺中市大里地政事務所
人事費彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	77			34,657,740		11,490,480	9,615,818	1,408,000	2,589,614		3,394,644	4,603,704	67,760,000	
正式員額	49			34,657,740			7,221,967	784,000	1,444,074		3,221,364	3,069,912	50,399,057	
職員	49			34,657,740			7,221,967	784,000	1,444,074		3,221,364	3,069,912	50,399,057	
技工	26					10,725,000	2,234,376		893,750		173,280	1,428,648	15,455,054	
工友	2					765,480	159,475		63,790			105,144	1,093,889	
其他人事費								624,000	188,000				812,000	

臺中市大里地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國108年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	77			34,657,740		11,490,480	9,615,818	784,000	2,438,614		3,394,644	4,603,704	66,985,000	
正式員額	49			34,657,740			7,221,967	784,000	1,444,074		3,221,364	3,069,912	50,399,057	
職員	49			34,657,740			7,221,967	784,000	1,444,074		3,221,364	3,069,912	50,399,057	
技工	26					10,725,000	2,234,376		893,750		173,280	1,428,648	15,455,054	
工友	2					765,480	159,475		63,790			105,144	1,093,889	
其他人事費									37,000				37,000	

臺中市大里地政事務所

人事費分析表

中華民國108年度

0133130200-民政支出-地政業務-地價管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									72,000				72,000	
其他人事費									72,000				72,000	

臺中市大里地政事務所

人事費分析表

中華民國108年度

0133130400-民政支出-地政業務-地用管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									6,000				6,000	
其他人事費								6,000					6,000	

臺中市大里地政事務所

人事費分析表

中華民國108年度

0133130700-民政支出-地政業務-測量管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計								624,000	13,000					637,000	
其他人事費								624,000	13,000					637,000	

臺中市大里地政事務所

人事費分析表

中華民國108年度

0133130900-民政支出-地政業務-登記管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									60,000				60,000	
其他人事費									60,000				60,000	

臺中市大里地政事務所

公務車輛明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註	
								數量 (公升)	單價 (元)	金額					
一般行政 行政管理		現有車輛				64,360	65,670			646,584	464,100	45,276	5,250		
	1	小貨車	1	09608	1997	3,600	7,710	1,668	29.0	48,372	51,000	3,747	750	6407-TZ	
	1	小貨車	1	09608	1997	3,600	7,710	1,668	29.0	48,372	51,000	3,747	750	6409-TZ	
	1	小貨車	1	09708	1198	1,800	4,320	1,668	29.0	48,372	51,000	3,747	450	0261-WH	
	1	小貨車	1	09908	1198	1,800	4,320	1,668	29.0	48,372	51,000	3,747	450	5409-C7	
	1	小客貨兩用車	4	09511	1198	4,320	4,320	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	3422-SC	
	1	小客貨兩用車	4	09511	1198	4,320	4,320	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	3423-SC	
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	ABW-5087	
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	ABW-5110	
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	ABW-5112	
	1	小客貨兩用車	4	10406	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	25,500	2,915		AKR-5509	
	1	重型機車			08607	147		600	312	29.0	9,048	1,700	711		IMY-943
	1	重型機車			08709	72		450	312	29.0	9,048	1,700	711		NRE-017
	1	重型機車			08709	72		450	312	29.0	9,048	1,700	711		NRE-018
	1	重型機車			08709	72		450	312	29.0	9,048	1,700	711		NRE-019
	1	重型機車			08709	72		450	312	29.0	9,048	1,700	711		NRE-020
1	重型機車			08709	72		450	312	29.0	9,048	1,700	711		NRE-021	

臺中市大里地政事務所

公務車輛明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計畫 名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理	1	重型機車		08709	72		450	312	29.0	9,048	1,700	711	NRE-022	
	1	重型機車		09605	124		450	312	29.0	9,048	1,700	711	6GV-972	
	1	重型機車		09705	124		450	312	29.0	9,048	1,700	711	261-DRU	
	1	重型機車		09705	124		450	312	29.0	9,048	1,700	711	262-DRU	
	1	重型機車		09804	101		450	312	29.0	9,048	1,700	711	251-EJG	
	1	重型機車		09906	125		450	312	29.0	9,048	1,700	711	720-GXE	
	1	重型機車		09906	125		450	312	29.0	9,048	1,700	711	721-GXE	
	1	重型機車		09906	125		450	312	29.0	9,048	1,700	711	722-GXE	
	1	重型機車		10707	51-125		450	312	29.0	9,048	1,700	711	預計購置年月： 107年7月	
	1	重型機車		10707	51-125		450	312	29.0	9,048	1,700	711	預計購置年月： 107年7月	
	1	重型機車		10707	51-125		450	312	29.0	9,048	1,700	711	預計購置年月： 107年7月	
	1	重型機車		10707	51-125		450	312	29.0	9,048	1,700	711	預計購置年月： 107年7月	
			本年度新增 車輛											
		小客貨兩用 車		10804	1801-2000			1,251	29.0	36,279	6,375	2,186	預計購置年月： 108年4月	
		合計				64,360	65,670			682,863	470,475	47,462	5,250	

歲出按職能及經

中華民國108

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業	
總計		78,158	9,546					90			87,794			
01 一般公共事務		78,158	9,546					90			87,794			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

大里地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利 家庭及 機構 民間	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 機器 及 設備		
								946		2,100		3,046	90,840
								946		2,100		3,046	90,840

臺中市大里地政事務所

轉帳收支對照表

中華民國108年度

單位：新台幣千元

歲 出					歲 入					
科 目				預 算 數	科 目				預 算 數	
款	項	目	節		款	項	目	節		
				總計	5,416				總計	5,416
19				00190000000	5,336	08			11000000000	5,336
	010			臺中市政府地政局主管					其他收入	
				00193890000	5,336		085		11193800000	5,336
				臺中市大里地政事務所					臺中市政府地政局	
		01		33193890100	447			01	11193800200	5,336
				一般行政					雜項收入	
			01	33193890101	447				02 11193800210	5,336
				行政管理					其他雜項收入	
		02		33193891300	1,943					
				地政業務						
			01	33193891302	130					
				地價管理						
			03	33193891307	998					
				測量管理						
			04	33193891309	815					
				登記管理						
		03		33193899000	2,946					
				一般建築及設備						
			01	33193899001	2,946					
				一般建築及設備						
19				00190000000	80	08			11000000000	80
	010			臺中市政府地政局主管					其他收入	
				00193890000	80		094		11193890000	80
				臺中市大里地政事務所					臺中市大里地政事務所	
		02		33193891300	80			01	11193890200	80
				地政業務					雜項收入	
			03	33193891307	80				01 11193890210	80
				測量管理					其他雜項收入	